

사천 삼정그린코아 푸레스트 단지내 상가 입점안내

귀댁의 평안과 행복을 기원합니다.

사천 삼정그린코아 푸레스트 단지내 상가의 입점일정을 아래와 같이 알려드리오니 입점계획에 차질없으시기 바랍니다.

- 아 래 -

1. 입점지정기간 : 2023년 9월 25일(월)~ 11월 24일(금)

2. 입점절차

구 분	장 소	준비서류	위치/업무시간
1. 관리비선수금 납부	관리사무소 (055-853-5596)	- 계약자신분증, 도장	116동 1층 09:00~18:00
2. 중도금대출 상환/전환 및 분양잔금 납부	입주지원센터 (1600-0377)	- 계약자 신분증	커뮤니티센터 09:00~16:00
3. 입주증 발급		- 관리비선수금 납부영수증	
4. 열쇠수령		- 분양잔금 납부영수증 - 중도금대출 상환 영수증	

- 주말, 공휴일에는 은행 등 일부업무가 불가하오니 미리 평일에 입점증을 발급받으시기 바랍니다.
- 점심시간(12:00~13:00)에는 입주관련 업무가 불가합니다.
- 본인 및 가족 이외에는 제 3자로 간주(가족의 경우 상기 서류외 가족임을 증명할 수 있는 서류지참, 이외 대리인의 경우 위임장, 계약자 인감도장 및 인감증명서 추가)

3. 납부계좌 안내

구 분	계좌번호	비 고
관리비 선수금	농협 355-0086-7303-23 남부건업(주)	계약자 명의 외 타인명의로 입금불가
상가 분양금 잔금	전북은행 1013-01-4146724 (주)우리자산신탁	

- 분양금 잔금은 현장수납이 불가하며, 상기 계좌로 입금 후 입주지원센터로 방문하시기 바랍니다.

4. 기타사항

- 가. 중도금 대출 무이자기간은 2023년 9월 24일(일)까지입니다.
- 나. 입점증 발급 전에는 상가 시설물의 손괴 등의 사유로 인테리어 공사 등 시설물 사용을 제한하고 있습니다. 실측 등 상가내부 확인이 필요하실 경우 입주지원센터로 내방하시기 바랍니다.
(상가 A/S 관련 문의 : A/S센터 055 854 5264)
- 다. 관리비선수금은 별첨 자료를 참고하시기 바랍니다. (관리사무소 : 055 853 5596)
- 라. 대출, 체세금 및 등기관 관련 사항은 관련기관에 개별적으로 문의하시기 바랍니다.
- 마. 상가의 용도, 입점 및 개점과 간판부착에 대한 사항은 관련 규정을 사전에 확인하시기 바랍니다.
- 바. 기타 입점과 관련하여 문의사항이 있으실 경우 입주지원센터(1600-0377)로 문의하시기 바랍니다.

** 첨부 : 사천 삼정그린코아 푸레스트 단지 내 상가 관리비선수금

사천 삼정그린코아 푸레스트



사천 삼정그린코아 포레스트 단지 내 상가 관리비선수금

[단위 : m², 원]

동	호	m ² 당 단가	계약면적 (m ²)	부과금액(원)
141	101	4,500	129.8084	580,000
	102	4,500	210.6369	950,000
	103	4,500	235.8873	1,060,000
	104	4,500	467.5307	2,100,000
	105	4,500	146.3786	660,000
	201	4,500	150.5178	680,000
	202	4,500	149.6627	670,000
	203	4,500	155.7125	700,000
	204	4,500	113.2419	510,000
	205	4,500	109.1813	490,000
142	106	4,500	42.7901	190,000
	107	4,500	50.1451	230,000
	108	4,500	66.9089	300,000
	109	4,500	69.2595	310,000
	110	4,500	70.3487	320,000
	111	4,500	71.4378	320,000
	112	4,500	72.5268	330,000
	113	4,500	73.4493	330,000
	114	4,500	59.2552	270,000
	115	4,500	59.8844	270,000
	116	4,500	60.9736	270,000
	117	4,500	62.0627	280,000
118	4,500	63.99	290,000	
143	119	4,500	71.9074	320,000
	120	4,500	60.7036	270,000
	121	4,500	71.3138	320,000
	122	4,500	67.4584	300,000
	123	4,500	64.1064	290,000
	124	4,500	65.5024	290,000
	125	4,500	67.3384	300,000
	126	4,500	65.694	300,000
	127	4,500	58.0839	260,000
	128	4,500	55.3707	250,000
	129	4,500	53.2979	240,000
	130	4,500	61.7386	280,000
	131	4,500	58.5647	260,000
144	132	4,500	36.5469	160,000
	133	4,500	53.6289	240,000
	134	4,500	82.5054	370,000
	135	4,500	100.5023	450,000
	136	4,500	100.0186	450,000
	137	4,500	77.5725	350,000
	138	4,500	76.1264	340,000
	139	4,500	71.8489	320,000
	140	4,500	85.6872	390,000